

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL VALEA MARE JUDEȚUL OLT

HOTARARE

REFERITOARE LA : - darea în folosință gratuită pe o perioadă de 20 de ani către Parohia Valea Mare , comuna Valea Mare , județul Olt a imobilului format din suprafața de 239 mp- teren intravilan situat în satul Valea Mare - ID 1872 care face parte din domeniul privat al comunei Valea Mare în vederea extinderii cimitirului parohial;

AVAND IN VEDERE: - adresa Parohiei Valea Mare înregistrată la Primăria Valea Mare sub nr. 4337/12.08.2024 prin care solicită atribuirea în folosință gratuită a imobilului format din suprafața de 239 mp- teren intravilan situat în satul Valea Mare - ID 1872 care face parte din domeniul privat al comunei Valea Mare în vederea extinderii cimitirului parohial;

-prevederile art.108 , art. 362, art. 349-art.353 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ-modificat;

-referatul Compartiment Agricol nr. 6154 /21.07.2025 și referatul de aprobare nr. 6165 / 21.07.2025;

-prevederile legii nr.52/2003 republicată privind transparența decizională în administrația publică;

- proiectul de hotărâre nr. 6189 / 22. 07. 2025 inițiat de d-nul primar Dragnea Gabriel și procesul verbal de afișare al proiectului de hotărâre din 22. 07. 2025;

- avizele consultative ale comisiilor pentru administrație publică locală, juridică apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor și pentru învățământ, sănătate, cultura, protecția socială, activități sportive și de agrement.

În temeiul art. 196 alin (1), lit a din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,
cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA MARE JUDEȚUL OLT

HOTARASTE :

Art. 1. (1) Se aproba darea în folosință gratuită pe o perioadă de 20 de ani către Parohia Valea Mare , comuna Valea Mare , județul Olt a imobilului format din suprafața de 239 mp- teren intravilan situat în satul Valea Mare - ID 1872 care face parte din domeniul privat al comunei Valea Mare în vederea extinderii cimitirului parohial

(2) Predarea -primirea imobilului se va face pe baza de proces verbal în termen de 60 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

(3) Comuna Valea Mare are următoarele obligații:

a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită.

b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

(4) Parohia Valea Mare are următoarele obligații:

a) să se ocupe de schimbarea de categorie de folosință a terenului

b) după schimbarea de categorie de folosință a terenului să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosință gratuită;

c) să prezinte, anual, Primăriei Valea Mare rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și

strategii pentru perioada urmatoare;

d) sa permita accesul reprezentantilor Comunei Valea Mare pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

e) sa nu modifice bunul, in parte ori in integralitatea lui;

f) la incetarea folosintei gratuite, sa restituie bunul in starea in care l-a primit, in afara de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, si liber de orice sarcini.

g) sa informeze Comuna Valea Mare cu privire la orice tulburare adusa dreptului de proprietate publica, precum si la existenta unor cauze sau iminenta producerii unor evenimente de natura sa conduca la imposibilitatea exploatarei bunului.

(5)(a) Constituie contraventii, nerespectarea obligatiilor prevazute de alin(4) daca nu sunt savarsite in astfel de conditii incat sa fie considerate, potrivit legii penale, infractiuni, si se sanctioneaza cu amenda de la 5.00 lei la 10.00 lei.

(b) Constatarea contravențiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre persoane imputernicite de catre Primarul Comunei Valea Mare.

(c) Contravențiilor prevazute in prezentul alineat le sunt aplicabile dispozitiile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art. 2 . Prezenta hotarare se va duce la indeplinire, se va duce la cunostiinta publica, se va comunica d-lui primar, compartimentului fond funciar, compartimentul contabilitate, Parohiei Valea Mare si Institutiei Prefectului judetului Olt.

PRIMAR

PRIMAR

În conf. cu prevederile art. 243 alin(1) lit.a
din Codul Administrativ

-CONTRASEMNEZ-

pentru legalitate prezenta hotarare

SECRETAR GENERAL AL AJUT VALEA MARE ,
Jr.Barbu

NR. 20 DIN 29 . 07 . 2025

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 20 / 29.07.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a facut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată		
2	Comunicarea către primar	01.08.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului Olt	01.08.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică	01.08.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	01.08.2025	