

**ROMÂNIA**  
**PRIMARUL COMUNEI VALEA MARE, JUDEȚUL OLT**  
**NR. 5337 DIN 20.09.2023**

**PROIECT DE HOTARARE**

**REFERITOR LA-** vinzarea prin licitatie publica a imobilului format din : suprafata de 284 mp situata in intravilanul comunei Valea Mare in tarlaua 73, parcela -- de categorie de folosinta pasune --numar cadastral - 10637-

**AVAND IN VEDERE:**

- solicitarile de cumparare pentru acest imobil ;
- faptul ca imobilului format din 284 mp situata in intravilanul comunei Valea Mare in tarlaua 73, parcela -- de categorie de folosinta pasune --numar cadastral - 10637- nu face parte din terenul retrocedabil conform art.6 din legea 165/20113-modificata, face parte din domeniul privat al comunei Valea Mare ,pozitia nr. 326 conform hotararii Consiliului Local Valea Mare nr. 61 / 28. 12. 2021 referitoare la aprobarea si insusirea inventariului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Valea Mare, judetul Olt si nu a facut obiectul cererilor de reconstituire conform legilor fondului funciar, al revendicarilor in temeiul legii 10/2001, nu face parte din suprafata de izlaz comunal respectiv nu este grevat de sarcini;
- raportul de evaluare nr. REVED 8/ 18.09.2023 intocmit de Vasile Enoiu;
- certificatul de urbanism nr. 50/5317/ 19.09.2023 ;
- prevederile legii 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acestora --modificate coroborate cu prevederile O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;
- prevederile art.6 din legea nr.18/1991-republicata si modificata;
- referatul compartimentului fond funciar nr. 5319 /19.09.2023 si raportul de oportunitate al d-lui consilier IA Cirstea Bogdan Marius nr. 5320 /19.09.2023
- prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 46 / 30. 10. 2019 referitoare la aprobarea normelor procedurale privind vanzarea prin licitatie publica a bunurilor imobile (teren si/sau cladiri) aflate in domeniul privat al Comunei Valea Mare ;
- prevederile legii nr. 52/2003-republicata, privind transparenta decizionala in administratia publica;

În temeiul art. 136 alin (1) SI (2) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;

**MILITARU VERGICA -VICEPRIMARUL COMUNEI VALEA MARE**

**PROPUNE:**

**Art.1.** Se aproba vinzarea prin licitatie publica a imobilului format din : suprafata de 284 mp situata in intravilanul comunei Valea Mare in tarlaua 73, parcela -- de categorie de folosinta pasune --numar cadastral - 10637-

**Art. 2.** Se aproba raportul de evaluare nr. REVED 8/ 18.09.2023 intocmit de Vasile Enoiu cu valoarea rezultata in urma evaluarii de 850 lei si pretul de pornire al licitatiei este conform raportului de evaluare de 850 lei .

**Art.3.** Se aproba documentatia de atribuire -caietul de sarcini conform anexei la prezentul proiect de hotarare.

**Art.4.** Se va numii de catre Primarul comunei Valea Mare o comisie de licitatie in vederea stabilirii pretului final de vanzare.

**Art.5.** Se imputerniceste d-nul viceprimar Militaru Vergica legitimat cu CI seria. OT nr. 742923 , CNP 1610503284376 pentru a semna contractul de vanzare cumparare pentru aceasta suprafata la Notariat sau un imputernicit al acestuia .

**Art.6.** Prezenta hotarare se va duce la indeplinire, se va duce la cunostiinta publica, se va comunica d-lui primar, compartimentului contabilitate si Institutiei Prefectului judetul Olt.

**Art.7.** Prezentul proiect de hotarare se va supune dezbaterii in prima sedinta ordinara a Consiliului local Valea Mare.

**VICEPRIMAR**



**CONTRASEMNEAZA**  
**SECRETAR GENERAL UAT VALEA MARE**

Jr \_\_\_\_\_ ora \_\_\_\_\_

