

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL VALEA MARE JUDEȚUL OLT

HOTARARE

REFERITOARE LA : aprobarea impozitelor si taxelor locale aplicabile in anul fiscal 2023 ;

AVAND IN VEDERE : - prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX privind impozitele si taxele locale ;

- referatul d-nei inspector Restea Maria Elena nr. 6255/ 07.12.2022
-prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- proiectul de hotărâre nr. 6299 / 08 . 12 .2022 initiat de d-nul viceprimar Militaru Vergica si procesul verbal de afisare al proiectului de hotarare din 08. 12. 2022 ;
- rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administratia domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert , pentru administratie publica locala, juridica, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor si pentru invatamant, sanatate, cultura, protectia sociala, activitati sportive si de agrement;

În temeiul art. 196 alin (1), lit a din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA MARE JUDEȚUL OLT

HOTARASTE :

Art. 1 . Se aproba impozitele și taxele locale aplicabile in anul fiscal 2023, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 . Prezenta hotarare se va duce la indeplinire, se va duce la cunostiinta publica, se va comunica d-lui primar, compartimentului impozite si taxe , compartimentului contabilitate si Institutiei Prefecturii judetului Olt.

În conf. cu prevederile art. 243 alin(1) lit.a
din Codul Administrativ
-CONTRASEMNEZ-
pentru legalitate prezenta hotarare
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI VALEA MARE ,
ra

NR. 43 DIN 14 . 12 . 2022
Hotararea a fost adoptata cu 13 voturi „pentru,, din 13 consilieri

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 43 / 14. 12 . 2022		
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN
0	1	2
1	Adoptarea hotărării	14. 12. 2022
2	Comunicarea către primar	29. 12. 2022
3	Comunicarea către prefectul județului	29. 12. 2022
4	Aducerea la cunoștința publică	29. 12. 2022
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	29. 12. 2022

R E F E R A T

PRIVIND APROBAREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE
PENTRU ANUL FISCAL 2023

Prin Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal au fost adoptate noile reglementări în materie fiscală, inclusiv la nivel local. Astfel, în Titlul IX din actul normativ mai sus menționat sunt prezentate impozitele și taxele locale așa cum acestea au fost stabilite de către legiuitor.

În algoritmul de calcul al impozitelor și taxelor locale anumite valori au fost stabilite însăși prin Codul Fiscal, iar altele au fost determinate între anumite cote procentuale, lăsându-se la latitudinea Consiliilor Locale stabilirea valorilor între limitele prevăzute de lege.

Legea 252/2022

OUG 16/2022

Impozitele si taxele locale sunt dupa cum urmeaza :

1. impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri ;
2. impozitul pe teren si taxa pe teren;
3. impozitul pe mijloacele de transport ;
4. taxa pentru eliberarea certificatelor ,avizelor si autorizatiilor ;
5. taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate ;
6. impozitul pe spectacole ;
7. taxe speciale
8. alte taxe locale .

1. IMPOZIT CLĂDIRI

ART. 456 din Lg. 227/2015 – Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru alta activitate decât cea de medicină de familie;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

(Scutirea de la impozit pt veteranii de razboi inceteaza odata cu decesul acestora sau al sotiei supravietuitoare conf prevederilor Art. 8 din Legea 44/1994)

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;"

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
- l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/*de minimis* având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de

către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

o) clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare;

p) clădirile deținute de cooperativele de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de *minimis* având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Supun spre aprobarea Consiliului Local al UAT Valea Mare, Jud. Olt, scutirea de la impozitul pe construcțiile menționate și a clădirilor deținute de persoanele care îndeplinesc condițiile legale, cu excepția persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

Art.457 din Lg. 227/2015. (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexa aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,1% asupra valorii clădirii. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuire revine Consiliului General al Municipiului București.

(2) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexa, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(3) În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a

consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

Valoarea impozabila se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care amplasata cladirea prin inmultirea valorii cu urmatoorii coeficienti de corectie :

ZONA	R ANGUL IV	RANGUL V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95

Declararea cladirilor pentru stabilirea impozitului aferent nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara .

Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile , chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire .

Art.458. (1) Pentru cladirile nerezidentiale si cladirile-anexa aferente, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de minimum 0,5% asupra valorii cladirii. Cota impozitului/taxei pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

(2) Pentru cladirile utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii cladirii.

(3) Valoarea cladirii, exprimata in lei, se determina prin insumarea valorii cladirii, a cladirilor-anexa, dupa caz, si a valorii suprafetelor de teren acoperite de aceste cladiri, cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.

"(4) In cazul in care proprietarul cladirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la primul termen de plata a impozitului, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457."

Art.459. . - (1) Pentru cladirile care au in componenta atat spatii cu destinatie rezidentiala, cat si spatii cu destinatie nerezidentiala, impozitul/taxa pe cladiri se determina in functie de destinatia suprafetelor cu o pondere mai mare de 50% si se calculeaza prin aplicarea cotei corespunzatoare destinatiei majoritare, asupra valorii intregii cladirii.

(2) In cazul acestor cladiri, contribuabilii au obligatia de a declara la organul fiscal local, in vederea stabilirii destinatiei finale a cladirii, suprafata folosita in scop nerezidential, insotita de documentele doveditoare, cu exceptia celor aflate in evidenta fiscala a unitatii administrativ-teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face in termen de 30 de zile de la data oricaror modificari privind suprafetele nerezidentiale.

(3) In situatia in care contribuabilii nu declara la organul fiscal local suprafata folosita in scop nerezidential potrivit alin. (2), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei corespunzatoare cladirilor nerezidentiale asupra valorii intregii cladiri aflate in evidentele organului fiscal local.

Reguli privind calculul impozitului/taxei pe cladiri

Art. 460. - (1) Pentru determinarea valorii cladirii si a terenului acoperit de aceasta pentru anul de

referinta se vor utiliza valorile cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania, aferente anului anterior celui de referinta.

(2) In cazul in care in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania, valoarea este exprimata in euro/mp, valoarea cladirii se calculeaza prin inmultirea suprafetei construite desfasurate exprimate in metri patrati, cu valoarea pe metru patrat cuprinsa in aceste studii. In cazul in care valorile sunt exprimate in euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referinta.

(3) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

(4) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(5) In situatia in care Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania nu contin informatii despre cladirile sau terenurile acoperite de aceste cladiri de pe raza unei unitati administrativ-teritoriale, se vor aplica urmatoarele reguli:

a) in cazul unei cladiri rezidentiale, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, in vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

b) in cazul unei cladiri nerezidentiale, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori inregistrate in baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

(6) Organele fiscale locale vor efectua reincadrarea cladirilor care cuprind atat suprafete rezidentiale, cat si suprafete nerezidentiale, in categoria cladirilor rezidentiale sau nerezidentiale, in baza informatiilor pe care le detin si a situatiei existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referinta.

(7) Organele fiscale locale intocmesc si transmit contribuabililor comunicari referitoare la valoarea cladirilor si a terenurilor acoperite de acestea, precum si impozitul aferent acestora, calculate in baza valorilor cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania

"(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), dupa caz, asupra valorii impozabile a cladirii.

(9) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa va fi datorata de proprietarul cladirii, cu conditia ca acesta sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent, in conformitate cu prevederile alin. (8)."

Art.462.- Plata impozitului/taxei .

Art. 462. - Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe cladiri, datorat/e pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10% inclusiv, stabilita prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

(3) Impozitul pe cladiri, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

(4¹) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

2. IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

Art.463.- (1) Orice persoana care are in proprietate teren situat in Romania datoreaza pentru acesta un impozit anual .

ART. 464 din Lg. 227/2015 - Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;"
- u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020;"
- v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;
- x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;
- y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevazute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice."

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.
- h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;"
- j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
- k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/*de minimis* având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
- m) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;
- n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

- o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;
- p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
- r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.
- s) potrivit legii, consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în funcție de suprafața afectată și de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziția publicului pentru vizitare, precum și instituțiilor specializate pentru cercetare."
- (3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
- 4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție."

Supun spre aprobare scutirea de la plata impozitului pe teren pentru persoanele fizice menționate cu excepția terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

Art.465 din Lg. 227/2015.- Calculul impozitului/taxei pe teren .

- (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
- (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:
- (3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5)."

Zona din cadrul localității	Nivelurile impozitului /taxei pe ranguri de localități - lei/ha -	
	IV	V
A	711-1788	569-1422
B	569-1422	427-1068
C	427-1068	284-710

- (4) (4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. Crt.	Denumirea cat.de folosinta	Zona (lei/ha)		
		A	B	C
1.	teren arabil	28	21	19
2.	pasune	21	19	15
3.	fineata	21	19	15
4.	vie	46	35	28
5.	livada	53	46	35
6.	padure sau alt teren cu veg. forestiera	28	21	19
7.	teren cu ape	15	13	8

(5) Suma stabilita conform alin. (4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel

Rangul Localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

“(6) Ca exceptie de la prevederile alin. (3)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. (7) numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare categoriei de folosinta prevazuta in tabelul urmator si cu coeficientul de corectie corespunzator zonei si rangului localitatii:

«(7¹) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociatiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.»

Completat de art.I din [Legea 145/2018](#)

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei) /ha
1.	terenuri cu constructii	22- 31
2.	teren arabil	42 - 50
3.	pasune	20 - 28
4.	fineata	20 – 28
5.	vie pe rod	48 – 55

6. livada pe rod	48 – 56
7. padure sau alt teren cu vegetatie forestiere	8 – 16
8. teren cu apa ,altuldecat cel cu amenajari piscicole	1-6
9. teren cu amenajeri piscicole	26 – 34

Supun spre aprobare urmatoarele limite:

1. terenuri cu constructii	29,39 ?
2. teren arabil	50,67?
3. pasune	24,32
4. faneata	24,32
5. vie pe rod	55,74
6. livada pe rod	55,74
7. padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	13,17
8. teren cu apa	2,03
9. teren cu amenajeri piscicole	31,42

Art.466 din Lg. 227/2015 . – Declararea si datorarea impozitului si a taxei pe teren .

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul dobandirii unui teren in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data dobandirii, si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(3) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

(4) Daca incadrarea terenului in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(5) In cazul modificarii categoriei de folosinta a terenului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data modificarii folosintei, si datoreaza impozitul pe teren conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(6) In cazul terenurilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii [nr. 7/1996](#), republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar

impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, ca anexa la declaratia fiscala.

(7) In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul in care contractul de leasing financiar inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care terenul a fost predat locatorului prin incheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

(8) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

(9) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

Modificat de art.unic pct.8 din [Legea 358/2015](#)

(9¹) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(10) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(11) Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(12) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Art.467 din [Lg. 227/2015](#) . – Plata impozitului si a taxei pe teren .

Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10% inclusiv, stabilita prin hotarare a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe teren cumulat.

(4¹) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

Modificat de art.unic pct.8 din [Legea 358/2015](#)

(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

3. Impozitul pe mijloacele de transport

Art.468 din Lg. 227/2015 . – (1) Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat /inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual .

Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania .

Art.470.- Calculul impozitului .

Impozitul pe mijloacelor de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport , de capacitatea cilindrica a acestuia , prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	lei /200 cmc sau Fractiune din aceasta
1.	Motorete,scutere,motociclete si autoturisme cu cap.cil.de pina la 1.600 cmc inclusiv	9,23
	Motociclete ,triciclurisi cvadricicluri cu cap.cil.de peste 1.600 cmc	10,26
	Autoturisme cu cap. cil. intre 1.601 cmc si 2.000 cmc inclusiv	20,52

In cazul unei remorci ,al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule ,taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Remorci,semiremorci sau rulote	Impozit - lei -
a) Pina la 1 tona inclusiv	11
b) Peste 1 tona , dar nu mai mult de 3 tone	38
c) Peste 3 tone , dar nu mai mult de de 5 tone	58
d) Peste 5 tone	73

In cazul mijloacelor de transport pe apa , impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijlocul de transport pe ape	Impozit Lei/an
Luntre,barci fara motor,folosite pt. pescuit si uz personal	28
Barci fara motor ,folosite in alte scopuri	64
Barci cu motor	237
Nave de sport si agrement	
-lungime 2,5-7 m inclusiv	564
-lungime 7,01m-15 m inclusive	903
-lungimea peste 15 m	1241
Scutere pe apa.	237

Scutere pe apa.

Supun spre aprobare sumele precizate in tabelul de mai sus.

Art.472.- Plata impozitului.

Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual , in doua rate egale ,pina la datele de 31 martie si 30 septembrie.

Pentru plata cu anticipatie , pina la data de 31 martie , se acorda o bonificatie de până la 10% .

Supun spre aprobare acordarea unei bonificatii de 10%.

ART. 469 din Lg. 227/2015 - Scutiri

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;"

Autoturisme cu cap. cil. intre 2.001 cmc si 2.600 cmc inclusiv	81,05
Autoturisme cu cap. cil.intre 2.601 cmc si 3.000 cmc inclusiv	163,13
Autoturisme cu cap. cil. de peste 3.001 cmc	328,32
Autobuze, autocare , microbuze	26,67
Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	32,83
Tractoare inmatriculate	20,52
Vehicule inregistrate	
Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cmc
Vehicule inregistrate cu cap. cil.mai mica de 4.800 cmc	5,13
Vehicule inregistrate cu cap. cil . mai mare de 4.800 cmc	5,13
Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	79

In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa maxima totala autorizata egala sau mai mare de 12 T ,impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator :

Numarul de axe si greutatea bruta Incarcata maxima admisa	Impozitul in lei/an	
	Axe motor cu sistem de suspensie Pneumatica sau Echivalentele Recunoscute	Alte sisteme de Suspensie pt. axele motoare
Doua axe		
1. Masa de cel putin 12 tone , dar mai mica de 13 to	0	161
2. Masa de cel putin 13 tone , dar mai mica de 14 to	161	445
3. Masa de cel putin 14 to , dar mai mica de 15 to	445	626
4. Masa de cel putin 15 to , dar mai mica de 18 to	626	1420
5. Masa de cel putin 18 tone	626	1420

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat.

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului."

(4) Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei "Delta Dunării", cu modificările ulterioare.

5) Scutirile prevazute la alin. (1) lit. a)-c) se acorda integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor mentionate la aceste litere, detinute în comun cu sotul sau sotia. În situația în care o cota-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti."

(6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilita conform alin. (1) lit. b), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei în care persoana depune documentele justificative."

7) Prin exceptie de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilita conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care detin un certificat de handicap revizibil, se acorda incepand cu data emiterii noului certificat de handicap, cu conditia ca acesta sa aiba continuitate și sa fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Supun spre aprobare scutirea persoanelor prevazute mai sus cu exceptia persoanelor care detin mijloace de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

- c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;
- e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;
- f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.
- j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- n) autovehiculele acționate electric;
- o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.
- (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru:

Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri ,tonete,cabine,spatii de expunere,situate pe caile si spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj,a firmelor si reclamelor , este de pina la 8 lei inclusiv pentru fiecare mp de sup.ocupata de constructie .

Supun spre aprobare suma de 8 lei .

- Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare ,totala sau partiala ,a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila a constructiei.

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale .

- Taxa pentru eliberarea unei autorizatii priuvind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa ,canalizare,gaze termice,energie electrica ,telefonie si televiziune prin cablu , este de pana la 13 lei inclusiv pentru fiecare racord .

Supun spre aprobare suma de 10 lei .

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este in suma de pina la 9 lei

Supun spre aprobare suma de 8 lei .

TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU DESFASURAREA UNOR ACTIVITATI

- Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste de consiliul local si este de pina la 20 lei.

Supun spre aprobare suma de 20 lei.

- Taxa pentru eliberarea atestatului de producator , respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de consiliile locale si sunt de pina la 80 lei ,inclusiv.

Supun spre aprobare suma de 20 lei pentru eliberarea atestatului de producator si suma de 20 lei pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol si suma de 10 lei pentru vizarea semestriala a atestatului de producator agricol.

- Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561- Restaurante , 563 – Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 – Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala – CAEN , datoreaza bugerul local al comunei , o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica in functie de sup. aferenta , activitatilor respective , in suma de :

a) pînă la 4.000 lei , pentru o sup.de pișa la 500 mp , inclusiv;

Supun spre apobare suma de 1.000 lei .

b) intre 4.000 lei si 8.000 lei pentru o sup. mai mare de 500 mp .

Supun spre aprobare suma de 4.000 lei .

Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.

Scutiri :

ART. 476 din Lg. 227/2015 - Scutiri

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

4. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR , AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat , un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca taxa mentionata in acest capitol la compartimentul de specialitate al autoritatii administrative publice locale inainte de a se elibera certificatul ,avizul sau autorizatia necesara.

1. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism , a autorizatiilor de construire si a altor avize asemanatoare.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism ,in mediul urban , este egala cu suma stabilita de Consiliul Local , in limitele prevazute in tabelul urmator :

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban	- lei -
a) pina la 150 mp inclusiv	5 - 6
b) intre 151 si 250 mp inclusiv	6- 7
c) intre 251 si 500 mp inclusiv	7 - 9
d) intre 501 si 750 mp inclusiv	9 - 12
e) intre 751 si 1.000 mp inclusiv	12 - 14
f) peste 1.000 mp	14 +0,01 lei /mp pentru fiecare mp care depaseste

Supun spre aprobare limita maxima .

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa prevazuta in tabelul de mai sus .

Taxa pentru prelungirea unui certificate de urbanism este egala cu 30% din cuatumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale .

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism , de catre primari este in suma de pina la 15 lei .

Supun spre aprobare suma de 15 lei.

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire- anexa este egala cu 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire , inclusiv valoarea instalatiilor aferente .

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesara studiilor geotehnice,ridicarilor topografice ,exploatare de cariera ,balastierelor,sondelor de gaze si petrol ,precum si altor exploatare se calculeaza inmultind numarul de metri patrati de teren afectat de foraj sau excavatie cu o valoare stabilita de Consiliul Local intre 0 si 15 lei inclusiv .

Supun spre aprobare valoarea de 5 lei /mp afectat.

- Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii , care nu sunt incluse in alta autorizatie de de construire este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier .

proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

5. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

- **Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate:** - lei/mp sau fractiune de mp
 - a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica , suma este de pina la 32 lei, inclusiv
Supun spre aprobare suma de 25 lei
in cazul oricarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate ,suma este de pina la 23 lei , inclusiv .
Supun spre aprobare suma de 20 lei.

ART. 479 din Lg. 227/2015 - Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare *taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate*, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la [art. 477](#) fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;"
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale. (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:
- a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
- b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de

ART. 482 din Lg. 227/2015 - Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 491. - Indexarea impozitelor si taxelor locale

(1) În cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta într-o anumita suma în lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor si Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, cu exceptia impozitului/taxei pe cladiri care se actualizeaza anual în baza valorilor cladirilor si terenurilor acoperite de acestea, cuprinse în Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.

(1¹) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), sumele prevazute în tabelul prevazut la art. 470 alin. (5) si (6) se indexeaza anual în functie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata în Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro si nivelurile minime, exprimate în euro, prevazute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunica pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) si (11) se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica în anul fiscal urmator. La nivelul municipiului Bucuresti, aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

(3) Daca hotarârea consiliului local nu a fost adoptata cu cel puțin 3 zile lucratoare înainte de expirarea exercitiului bugetar, în anul fiscal urmator, în cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta într-o anumita suma în lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume în lei ori se determina prin aplicarea unei cote procentuale, se aplica de catre compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevazute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (

7. ALTE TAXE LOCALE

Consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice .
Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice .

Intre 0 si 13 lei / zi

Supun spre aprobare suma de 10 lei .

- Taxa zilnica pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate în scopul obtinerii de venit.

Intre 0 si 13 lei

Supun spre aprobare suma de 10 lei

- Taxa mijloace lente tractor U650 = 100 lei /an

Supun spre aprobare suma de 100 lei .

- Taxa mijloace lente tractor U445 = 70 lei;

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

6. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrative – teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Calculul impozitului :

a) în cazul unui spectacol de teatru, piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este de până la 2% din vânzarea билетelor ;

Supun spre aprobare cota de 2% .

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele mai sus enumerate cota de impozit este de până la 5% .

Supun spre aprobare cota de 3%.

Scutiri .

Apectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Plata impozitului .

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10 ale lunii următoare, celei în care a avut loc spectacolul.

Supun spre aprobare suma de 70 lei ;

- **Taxa mijloace lente glorie = 100 lei ;**

Supun spre aprobare suma de 100 lei

- **Taxa buldoexcavator=100lei**

Supun spre aprobare suma de 100 lei.

**Cheltuieli executare silita(timbre,plicuri,coli,toner) conf. Cod Procedura fiscala 207/2015
-25 lei/dosar executare silita**

Supun spre aprobare suma de 25 lei

Taxă pentru scutere,motoscutere si remorci pana la 1T

Supun spre aprobare suma de 8 lei

Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuatam de 500 lei si poate fi majorata prin hotarârea consiliului local , fara ca majorarea sa depaseasca 50% din aceasta valoare.

Supun spre aprobare suma de 500 lei .

Taxa pentru identificarea parcelelor sau in rezolvarea litigiilor intre persoane fizice ,privind proprietatile (pamintul) .

Supun spre aprobare suma de 100 lei

Taxa pentru eliberarea pe baza de cerere a unor copii sau alte acte din arhiva unitatii este de pâna la 32 lei ; **Supun spre aprobare suma de 20 lei /pagina**

Taxa pentru inchiriere buldoexcavator persoane fizice si juridice .

Supun spre aprobare suma de 150 lei /ora

Taxa pentru inchirierea tractorului si a remorcii pentru persoanele fizice si juridice

Supun spre aprobare suma de 150 lei/ ora

Taxa stradala material lemnos.

Supun spre aprobare suma de 150 lei/zi.

Taxa cositoare - 150 lei/h

Supun spre aprobare suma de 150 lei/h

TAXE SPECIALE

- **Taxa salubritate persoane fizice-3.56 Lei/lună/persoana**

Supun spre aprobare suma de 3,56 lei/lună/persoana

- **Taxa salubritate persoane juridice-0,60 lei/lună/kg**

Supun spre aprobare suma de 0,60 lei/lună/ kg

- **Taxa speciala pentru utilizare sala de sport**

-150 lei/ ora personae fizice

-400 lei/ora personae juridice

ALTE DISPOZITII COMUNE

Majorarea impozitelor si taxelor locale de consiliile locale.

Autoritatea deliberativa a administratiei publice locale , la propunerea autoritatii executive ,poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale , in functie de urmatoarele criterii : economice, sociale,geografice , precum si de necesitatile bugetare locale .

Cotele aditionale nu pot fi mai mari de 50% fata de nivelurile maxime stabilite .
Supun spre aprobare san u se majoreze impozitele si taxele locale.

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pina la 500% , incepind cu al treilea an .

Consiliul local poate majora cu pina la 500% impozitul pe cladiri si pe terenurile neingrijite , situate in intravilanul localitatii.

Criteriile de incadrare in categoria cladirilor si terenurilor neingrijite , se adopta prin hotarirea cinsiliului local.

Cladirile si terenurile neingrijite se stabilesc prin hotarire a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclatorului stradal .

Supun spre aprobare majorarea cladirilor neingrijite, a terenurilor din intravilan neingrijite si a terenului din extravilan necultivat de 2 ani consecutiv , impozitul sa se majoreze cu 500% .

SANCTIUNI

Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara,contraventionala sau penala ,potrivit dispozitiilor legale in vigoare .

- Constituie contraventii urmatoarele fapte : - pentru persoanele fizice
- depunerea peste termen a declaratiilor de impunere privind dobandirea /instrainarea bunurilor mobile si imobile supuse impozitarii .

Contraventia se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei .

Supun spre aprobare suma de 71 lei .

- nedepunerea declaratiilor de impunere , se sanctioneaza cu amenda de la 279 lei la 696 lei .

Supun spre aprobare suma de 283 lei .

In cazul persoanelor juridice limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la persoanele fizice se majoreaza cu 300% .dupa cum urmeaza:

-**depunerea peste termen a declaratiilor de impunere** privind dobandirea sau in strainarea bunurilor mobile si imobile supuse impozitarii se snctioneaza cu amnda in suma de 210 lei

-**supun spre aprobare suma de 213 lei**

- nedepunerea declaratiilor de impunere se sanctioneaza cu amenda in suma de 837 lei
- supun spre aprobare suma de 848 lei

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorității administrației publice locale .

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor ,aprobata cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data comunicării acestuia , a jumătate din minimul amenzii .

Conform art.12 – (1) , din Ordonanța de Urgență nr.44 /2015 , privind acordarea unor facilități fiscale , Ordonanța care completează OG nr.92/2003 , Codul de procedură fiscală , privind obligațiile de plată datorate bugetelor locale , se aplică dacă Consiliul local stabilește prin hotărâre aplicarea acestor prevederi .

În acest caz anularea vizează ,o cota de până la 73,3% din majorările de întârziere , datorate ca urmare a neachitării la termen a obligațiilor de plată restante datorate bugetelor locale. Supun spre aprobare cota de 50% de anulare din majorările de întârziere datorate bugetului local.

Intocmit

Compartimentul Impozite și taxe locale

**Inspector IA
REȘTEA MARIA ELENA**

