

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL VALEA MARE JUDEȚUL OLT

HOTARARE

REFERITOARE LA: - modificarea art.1 al hotararii consiliului local Valea Mare nr.33/27.08.2015 referitoare la vinzarea prin licitatie publica a imobilului format din suprafata de 1309 mp situata in intravilanul comunei Valea Mare in tarlaua 57 , parcela 1400 impreuna cu constructia -bloc de locuinte 12 ap P+1(neterminat) –numar cadastral 2733 -

AVAND IN VEDERE -hotararea consiliului local Valea Mare nr. 35/ 30.09.2015 referitoare la insusirea inventariului bunurilor care apartin domeniului public si domeniului privat al comunei Valea Mare;

-hotararea consiliului local Valea Mare nr. 42/ 26.11..2015 referitoare la rectificarea pozitiei nr.683 din anexa nr.2 –Domeniul Privat -al hotararii Consiliului local Valea Mare nr. 35/ 30.09.2015 referitoare la insusirea inventariului bunurilor care apartin domeniului public si domeniului privat al comunei Valea Mare, judetul Olt prin care s-a facut rectificarea la pozitia 683 din domeniul privat din „ BLOC LOCUINTE12 AP. P+1 (neterminat)„ in „Bloc de locuinte cu regim de inaltime P+2E, cu 12 apartamente , boxe pentru depozitare combustibil la subsol„ asa cum apare in proiectul imobilului „ Bloc 12 apartamente comuna Vale Mare nr.2175/1987 si procesul verbal de avizare C.T.E . intocmite de Sectia de proiectare Slatina;

-cererea nr. 414 /21.01.2016 a SC Anuta I Marian-Diana SRL prin care aduce la cunostiinta Consiliului Local Valea Mare ca nu poate finaliza actul de vinzare cumparare pentru imobilul pentru care s-a declarat cistigator la licitatie format din suprafata de 1309 mp situate in comuna Valea Mare in tarlaua 57 parcela 1400 impreuna cu constructia-bloc 12 apartamente- numar cadastral 2733 deoarece bunul cumparat nu corespunde cu bunul care apare in inventar ,drept pentru care solicita reluarea procedurii ;

-prevederile legii 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia –modificata;

-prevederile art.123 din legea 215/2001-republicata ,modificata si completata;

-prevederile art.6 din legea nr.18/1991-republicata si modificata;

-acest imobil face parte din domeniul privat al comunei Valea Mare –pozitiile 99 si 683 , anexa 2 la H.C.L. nr. 35/ 30.09.2015- modificata prin H.C.L. nr.42/26.11.2015 si nu a facut obiectul cererilor de reconstituire conform legilor fondului funciar,al revendicarilor in temeiul legii 10/2001, respectiv nu face obiectul nici unui litigiu aflat pe rolul instantelor judecatoresti;

-incheierea de carte funciara nr.79440-dosar 79440/21.12.2015 eliberata de

OCPI Olt;

-raportul de evaluare nr. REVE 58 /07.08.2015 intocmit de evaluator autorizat Enoiu Vasile in care imobilul evaluat corespunde cu realitatea si faptul ca evaluatorul ne aduce la cunostiinta pina in prezent nu s-au modificat conditiile pietei imobiliare;

-referatul d-lui consilier IA Cirstea Bogdan Marius nr. 457 /22.01.2016;

-prevederile legii nr. 52/2003-republicata, privind transparenta decizionala in administratia publica

-proiectul de hotărâre nr. 458 /22. 01 .2016 inițiat de d-nul primar Ristea Gheorghe și procesul verbal de afișare al proiectului de hotărâre din 22. 01.2016 ;
- rapoartele și avizele favorabile nr. 572 și 573 /28.01.2016 ale comisiilor pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrația domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comună, protecția mediului, servicii și comerț și pentru administrație publică locală, juridică apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

În temeiul art.45,alin(1), art.115,alin(1) lit b și art.36 alin(4) lit a din legea 215/2001 privind administrația publică locală –republicată, modificată și completată;

CONSILIUL LOCAL VALEA MARE

HOTARASTE

Art.1. Se aprobă modificarea art.1 al hotărârii consiliului local Valea Mare nr.33/27.08.2015 referitoare la vânzarea prin licitație publică a imobilului format din suprafața de 1309 mp situată în intravilanul comunei Valea Mare în țarlăua 57 , parcela 1400 împreună cu construcția -bloc de locuințe 12 ap P+1(neterminat) –număr cadastral 2733 - și va avea următorul cuprins:

„ ART.1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului format din terenul în suprafața de 1309 mp situat în intravilanul comunei Valea Mare în țarlăua 57 , parcela 1400 împreună cu construcția - Bloc de locuințe cu regim de înălțime P+2E, cu 12 apartamente , boxe pentru depozitare combustibil la subsol –număr cadastral 2733 - „

Art.2. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire, se va duce la cunoștința publică, se va comunica d-lui primar, compartimentului contabilitate și Instituției Prefectului județului Olt.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR AL COMUNEI VALEA MARE
JR. BARBUIA ANISOARA AURORA

NR. 4 DIN 28. 01 .2016