

ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL VALEA MARE JUDEȚUL OLT

HOTARARE

**REFERITOARE LA:** - aprobarea regulamentului de pasunat si aprobarii închirierii prin licitatie publica a unor suprafețe de pășune ce fac parte din domeniul privat al Comunei Valea Mare , Județul Olt;

**Avind in vedere:-** referatul nr. 1482/16.03.2017 al compartimentului agricol al Comunei Valea Mare ;

-prevederile hotarari consiliului local Valea Mare nr. 12/28.02.2017 referitoare la aprobarea inițierii procedurii de închiriere a unor suprafețe de pășune ce fac parte din domeniul privat al Comunei Valea Mare , Județul Olt, precum si cererile depuse pina pe data de 01.03.2017;

-prevederile Ordonanței de urgenta a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajiștilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991-modificata;

-prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea,administrarea si exploatarea pajiștilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 modificata si completata prin H.G.78/2015-modificata;

-prevederile legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

-proiectul de hotărâre nr. nr. 1506 /17. 03 .2017 initiat de d-nul primar lancu George Daniel si procesul verbal de afisare al proiectului de hotarare din 17. 03. 2017 ;

- rapoartele de avizare nr. 1569 si 1570 / 20. 03.2017 ale comisiilor pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administratia domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert si pentru administrație publică locală, juridică apărarea ordinii ;

În temeiul art. 45 alin (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA MARE JUDEȚUL OLT

HOTARASTE :

**Art.1** Se aproba Regulamentul de pasunat al comunei Valea Mare ,conform Anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarire.

**Art. 2 –** Se aproba închirierea pe o perioada de 7 ani prin licitatie publica persoanelor fizice si juridice care au solicitat inchirierea de pasune pana la data de 01.03.2017 ,a unor

suprafețe de pășune ce fac parte din domeniul privat al Comunei Valea Mare , Județul Olt, conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – Contractul de închiriere propus a se va încheia va cuprinde și următoarele clauze:

a) Nivelul chiriei aplicabil pe un an se va plăti după cum urmează:

- pentru primul an, perioada cuprinsă de la data încheierii contractului de închiriere până la 31 decembrie a anului, se calculează pe un an și chiria va fi în cuantum minim de 100 lei /ha/an și se plătește pînă la data de 15.10.2017;

- pentru următorii ani, chiria va fi actualizată anual de către Consiliul Local Valea Mare după care se va încheia act adițional . Chiria se va plăti pînă pe data de 15 octombrie a fiecărui an.

- taxa pe teren din Legea privind Codul fiscal nr. 227/2015 – modificată, actualizată, se plătește la Serviciul Impozite și Taxe.

b) Perioada de închiriere este de 7 ani.

c) Lucrările de întreținere a pasunii comunale închiriate, precum și a utilităților zoopastorale se vor efectua de către cei care închiriază pasunea cu asigurarea respectării condițiilor și nivelurilor impuse de legislația specifică în această materie.

Art.4. Organizarea și desfășurarea procedurii de închiriere se va face conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire, se va duce la cunoștința publică, se va comunica d-lui primar, compartimentului fond funciar și Instituției Prefectului județul Olt.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Visan Ilie



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR AL COMUNEI VALEA MARE  
Jr. Barbuia Anisoara Aurora

NR. 14 DIN 20.03.2017

Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi „pentru”, din 13 consilieri în funcție (13 prezenți)

## REGULAMENTUL DE PASUNAT PENTRU ANII 2017 -2023 - COMUNA VALEA MARE

### CAP. I. PRINCIPII GENERALE

Art.1.Prevederile prezentului regulament stabilesc drepturile și obligațiile deținătorilor de animale privind regimul de pășunat precum și reguli de exploatare a pășunilor de pe teritoriul administrativ al comunei Valea Mare

Art.2.Regulamentul stabilește obligațiunile deținătorilor de animale, persoane fizice și juridice din comuna Valea Mare privind înregistrarea animalelor deținute în gospodărie la Registrul agricol din cadrul Primăriei,, în Registrul Național al Exploatațiilor precum și alte drepturi și obligațiuni legate de deținerea animalelor.

### CAP. II. ORGANIZAREA PĂȘUNATULUI

Art.3.Pășunatul se execută sub formă organizată, sub supravegherea Primăriei Valea Mare și cu sprijinul utilizatorilor . Pășunatul este admis numai în cirezi și turme organizate. Orice altă formă de deținere a animalelor se consideră pășunat clandestin și contravine prevederilor prezentului regulament. Adăpatul animalelor se realizează la sursele naturale de apă ( heleșteie) iar unde situația permite se pot realiza surse alternative de adăpat.

Art.4.Pe tot timpul anului este interzis pășunatul în afara amplasamentului stabilit, fără acordul proprietarilor terenurilor.

Art.5. Sezonul de pășunat începe de la 01 martie și se desfășoară până la 30 noiembrie cu posibilitatea de prelungire în funcție de condițiile meteo și cu aprobarea Consiliului local Valea Mare.

Art.6. Este interzis pășunatul pe toată durata anului pe culturile agricole, pe tot teritoriul comunei Valea Mare

Art.7. Proprietarul animalelor răspunde de eventualele pagube produse în urma pășunatului.

Art.8. (1) Este interzisă deplasarea animalelor nesupravegheate la și dinspre pășune pe DJ 653 și DJ657 , fiecărui deținător de animale îi revine obligația că dimineața și seara să însoțească animalele înspre și de la pășune.

(2) În interiorul localităților din comuna Valea Mare este interzisă adunarea cirezilor, chiar și atunci când au loc acțiuni de vaccinare sau alte activități, acestea fiind efectuate pe izlaz.

(3) Este interzisă pasunarea fără contract de închiriere pentru deținătorii de animale persoane fizice sau juridice care dețin mai mult de 2 capete bovine și 6 capete ovine/caprine, pe izlazul comunal sau pe suprafața de pasune deja închiriată.

Art.9. Nerespectarea prevederilor prezentului regulament constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor cap.V . din prezentul Regulament.

### CAP. III. OBLIGAȚIILE DEȚINĂTORILOR DE ANIMALE

Art.10. Deținătorii de animale, persoane fizice și persoane juridice din comuna Valea Mare, sunt obligați:

- să înregistreze la Registrul Agricol și la Registrul Național al Exploatațiilor(RNE), efectivele de animale;
- să actualizeze datele declarate la Registrul agricol și RNE în cazul în care s-a schimbat numărul efectivelor de animale;
- sa prezinte anual pînă la sfârșitul lunii februarie a fiecărui an adeverința de la medicul veterinar cu efectivele de animale iar în cazul în care acesta scade cu cel puțin 20% UVM suprafața închiriată va fi diminuată proporțional , încheindu-se act adițional la contract;
- să efectueze pășunatul numai pe terenul stabilit ;
- să nu lase nesupravegheate animale pe pășune;
- sa permita accesul liber pe suprafața de pasune închiriată a cirezii satului. Prin cireada satului înțelegându-se cireada formată din animalele proprietarilor din comuna care au cel mult 2 capete bovine și 6 capete ovine/caprine .
- să achite amenda în cazul în care încalcă prevederile prezentului regulament conform O.G.2/2001 republicat;
- să respecte întocmai prevederile referitoare la sezonul de pășunat și amplasamentul de pășunat;
- răspunde civil, contravențional sau penal pentru pagubele produse de animalele;
- răspunde solitar pentru pagubele produse de animale din neglijența angajaților săi;
- răspunde material pentru integritatea și sănătatea animalelor conform normelor veterinar- sanitare;
- pentru buna desfășurare a pășunatului proprietarii de animale efectuează lucrări de igienizare pe suprafețele de pășune permise în administrare după cum urmează:

- a) curățirea suprafețelor de pășuni pe care le au închiriate, de buruieni, maracini, ciulini...etc;
- b) nivelarea mușuroaielor
- c) strângerea pietrelor și a resturilor vegetale de pe pășune
- d) să fertilizeze suprafața de pasune închiriată cu 100 kg /ha îngrășământ chimic în primăvara fiecărui an începând cu 2017 timp de 7 ani (februarie-martie) Fertilizarea se va efectua sub supravegherea unui reprezentant al consiliului Local Valea Mare încheindu-se un proces verbal.

#### CAP. IV. OBLIGAȚIILE CONSILIUL LOCAL

Art.11. Să acorde sprijin prin compartimentul agricol de specialitate în evaluarea pagubelor produse de animale.

Art.12. Să aplice sancțiuni împotriva celor care nu respectă prevederile prezentului Regulament.

#### CAP. V. SANȚIUNI ȘI CONTRAVENȚII

Art.13. În spiritul prezentului Regulament constituie contravenții următoarele fapte:

- a) începerea pășunatului înainte de termenul stabilit de Consiliul local Valea Mare;
- b) nerespectarea perioadei de pășunat sau părăsirea amplasamentului stabilit înainte de data stabilită prin prezentul Regulament
- c) acceptarea la pasunat în turme a animalelor străine fără aprobarea autorităților locale;
- d) lăsarea nesupravegheat a animalelor pe terenurile cultivate;
- e) neprezentarea și nedeclararea pentru identificarea, individualizarea și înregistrarea animalelor;
- f) efectuarea pășunatului cu un efectiv mai mare decât cel stabilit .
- g) pasunatul fără contract de închiriere pe pasunea comunei Valea Mare sau pe suprafața de pasune deja închiriată ,pentru deținătorii de animale persoane fizice sau juridice care dețin mai mult de 2 capete bovine și 6 capete ovine/caprine;
- h) depozitarea deșeurilor menajere și /sau agrozootehnice pe pasune
- i) schimbarea categoriei de folosință a suprafețelor de pasune;
- j) trecerea peste pasuni cu caruta sau cu orice alte mijloace de transport care cauzează deteriorarea acestora sau crearea de noi drumuri;

Art.14. Comiterea faptelor prevăzute în art. 13 literele a), b), c), e), g) și i) la prezentul Regulament constituie contravenții și se sancționează cu amendă de 1500 - 2500 lei, faptele prevăzute la art. 13 , literele d), f), h) și j) se sancționează cu amendă de 1000-2000 lei.

Art.15. Aplicarea sancțiunilor din prezentul regulament se aplică de către organele de specialitate ale Primăriei Valea Mare numiți prin dispoziția primarului comunei precum și organele de poliție.

#### CAP. VI. DISPOZIȚII FINALE ȘI TRANZITORII

Art.16. Pentru prevenirea pășunatului ilegal se vor efectua controale cu comisii mixte formate din consilierii locali, lucrătorii Postului de Poliție Valea Mare și angajați ai primăriei numiți prin *Dispoziția primarului* și reprezentanți ai chirișilor .

Art.17. Amenzile se fac venit la bugetul local.

Art.18. Prezentul Regulament poate fi modificat prin hotărâre al Consiliului Local Valea Mare .

Art.19. Pentru protejarea suprafețelor de pasuni vor fi avute în vedere:

- (1) Interzicerea depozitării deșeurilor menajere și /sau agrozootehnice pe pasune
- (2) Interzicerea schimbării categoriei de folosință a suprafețelor de pasune;
- (3) Interzicerea trecerii peste pasuni cu caruta sau cu orice alte mijloace de transport care cauzează deteriorarea acestora sau crearea de noi drumuri;

Art.20. Pentru nerespectarea art.19,alin(1), (2), și (3) sunt direct răspunzători chiriașii în cazul persoanelor fizice ,respectiv președintele și secretarul asociației de crescători de animale.

Art.21. Contractul de închiriere se va rezilia de drept fără a fi necesară intervenția instanțelor judecătorești (pact comisoriu expres) în următoarele situații

- neplata chiriei până la 15 octombrie a fiecărui an;

- nerespectarea amenajamentului pastoral;
- vnzarea sau pierderea efectivelor de animale ;
- ne prezentarea dovezii anuale de la medicul veeterinar pana la sfarsitul lunii februarie a fiecarui an cu efectivele de animale;
- nepermiterea accesului liber pe suprafata de pasune inchiriata a cirezii satului. Prin cireasa satului intelegandu-se cireada formata din animalele proprietarilor din comuna care au cel mult 2 capete bovine si 6 capete ovine/caprine .



SECRETAR AL COMUNEI VALEA MARE  
Jr. Barbuia Anisoara Aurora

## ANEXA –Izlaz comuna Valea Mare

1. BF 17 - 6,83 ha din care: 3,88 ha + 2,95 ha (Birca - coasta) - T 31
2. BF 22 - 3,14 ha(Birca - coasta) - T 31
3. BF 139 - 8,06 ha(Birca sistem alimentare apa - fesi) - T 25
4. BF 151 - 13,52 ha(Birca - coasta) - T 27
5. BF 371 - 2,98 ha(Birca - Cucu) - T24
6. BF 384 - 6,13 ha(Birca - Cucu) - T 24
7. BF 480 - 1,16 ha(Recea - Biftia de la DJ spre Balteni-est) - T80
8. BF 525 - 5,49 ha(Recea - Biftia) - Puenea Daniela Carmena P.F.A. - T 77
9. BF 532 - 29,84 ha(Turia sistem alimentare apa) din care: 6,51 ha - Puenea Daniela Carmena P.F.A. + 23,33 ha - T 71 + T 74 + T 75
10. BF 602 - 7,25 ha (Turcu) - T24
11. BF 608 - 15,18 ha(coasta Birca) din care: 7,00 ha + 8,18 ha - T 31
12. BF 391 - 1,50 ha (Birca pruni) - T24
13. BF 1812 - 5,55 ha(Tobosari) - T36 - 29
14. BF 52 - 125999 - 18,84 ha din totalul de 30,00 ha(Stambaru-apartine de UAT Brebeni) - Militaru M. Ion AGRO PROD P.F.A.
15. BF 103 - 9,16 ha(Valea Mare baraj - coasta vii) - - T 40
16. BF 2038 - 10,67 ha(valceaua Mirii) - T 3
17. BF 2025 - 3,21 ha(platou Miu) - - T4
18. BF 2026 - 3,93 ha(platou Miu) - T4
19. BF 254 - 5,21 ha(Valea Mare str. Plumbuita - platou Miu)- T 4
20. BF 669 - 9,77 ha(Valea Mare - fosta vie) - T 4
21. BF 295 - 5,13 ha(Zorleasca - langa Herghelie) - Militaru M. Ion AGRO PROD P.F.A. - T 109
22. BF 572 - 26,11ha(Recea - Zorleasca sistem alimentare apa - herghelie) din care: 8,22 ha + 0,68 ha + 4,50 ha + 12,71 ha - Militaru M. Ion AGRO PROD P.F.A. - T 106
23. BF 51 - 2,50 ha(Recea cismea) din care: 1,50 ha + 1,00 ha - T93
24. BF 473 - 6,29 ha(Turia - dealul viilor) din care: 2,00 ha + 4,29 ha - Puenea Daniela Carmena P.F.A.- T65
25. BF 676 - 0,51 ha(la nord de biserica Turia) -T 24(intravilan)
26. BF 612 - 2,69 ha(gura Turiei) -T 24(intravilan)
27. BF 1111 - 0,60 ha(biserica Turia)- T - 24(intravilan)
28. BF 479 - 3,31 ha(gura Turiei) - T 66
29. BF 535 - 18,20ha(Recea - Biftia) din care: 4,08 ha + 2,62 ha + 11,50 ha - Militaru M. Ion AGRO PROD P.F.A. - T 79 + T 78
30. BF 531 - 10,20ha(Turia)- T 80
31. BF 522 - 9,62 ha(Turia intre Vale si deal de la pod pana la str. Dealului) din care: 8,00 ha + 1,62 ha Puenea Daniela Carmena P.F.A.- T 81
32. BF 503 - 4,92 ha(Turia - manastire) - Puenea Daniela Carmena P.F.A. - T 64
33. BF 507 - 1,37 ha( Turia Manastire) - Puenea Daniela Carmena P.F.A. - T61
34. BF 498 - 0,86ha( Turia Manastire) - Puenea Daniela Carmena P.F.A.- T61
35. BF 481 - 2,04ha( Turia deal la Burcea Nicolae) - Puenea Daniela Carmena P.F.A. - T 71
36. BF 549 - 1,58 ha(Turia - fost SMA) - Puenea Daniela Carmena P.F.A. - T 60
37. BF 1876 - 1,14 ha(Turia - fost SMA) - Puenea Daniela Carmena P.F.A. - T 60
38. BF 510 - 1,00 ha( biserica Turia) - Puenea Daniela Carmena P.F.A. - T 34(intravilan)
39. BF 534 - 2,21 ha( gura Turiei) - Puenea Daniela Carmena P.F.A. - T 66
40. BF 564 - 11,58 ha (Valea Mare - argeseanu II) - T 16

41. BF 1792 - 4,00 ha(Tobosari - deasupra pruni) - T 35
42. BF 1784 - 13,35 ha(Valea Mare sat nou - sistem alimentare cu apa) - T22
43. BF 1049 - 0,89 ha(Valea Mare sat nou - sistem alimentare cu apa) - T22
44. BF 1004 - 25,91 ha(Valea Gardocii) - T 14
45. BF 140 - 2,42 ha(Birca - str. Pajistei) - T27
46. BF 273 - 3,87 ha(valea Canepii) - T 17
47. BF 158 - 2,45 ha(Tobosari - coasta pruni)- T 29
49. BF 335 - 5,24 ha (Valea Mare - Biserica Bria) - T 19
50. BF 355 - 1,86 ha (Valea Mare - Biserica Bria) - T 19
51. BF 407 - 9,69 ha(Valea Mare) - gropane - fantana T 14
52. BF 685 - 2,63 ha(Valea Mare - cuscui) - T 16
53. BF 205 - 3,96 ha(lunca han - DN 65) - T40

TOTAL = 366,71 ha din care pentru suprafata de 81,21 ha contracte ramase valabile pentru ca s-au respectat prevederile contractuale iar restul de 285,50 ha este ramasa de atribuit prin inchiriere deoarece vechile contracte nu au fost respectate se reziliaza sau nu a fost inchiriata

Referent,

Caldararu Maria



## Organizarea și desfășurarea procedurii de inchiriere

Inchirierea se va face prin licitație publică (cu strigare) a suprafeței de pășuni pe o perioadă de 7 ani care face parte din domeniul privat al comunei Valea Mare. Licitația se va organiza pentru fiecare tarla în parte.

Solicitanții trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- să fie depusă cerere pentru închiriere pășuni, în termenul legal (până la data de 01.03.2016);
- să nu aibă datorii neachitate (restante) la bugetul local al comunei Valea Mare;
- utilizarea pășunilor se face de către proprietarii de animale înregistrate în RNE pe raza comunei Valea Mare

Pretul de plecare la licitație va fi de 100 lei/ha/an iar pasul este din 10 în 10 lei. Adjudecarea licitației se va face în favoarea ofertantului care oferă cel mai mare pret.

Nivelul chiriei adjudecată aplicabil pe un an se va plăti după cum urmează:

- pentru primul an, perioada cuprinsă de la data încheierii contractului de închiriere până la 31 decembrie a anului, se calculează pe un an și chiria va fi în cuantum minim de 100 lei /ha/an și se plătește până la data de 15.10.2017;

- pentru următorii ani, chiria va fi actualizată anual de către Consiliul Local Valea Mare după care se va încheia act adițional. Chiria se va plăti până pe data de 15 octombrie a fiecărui an.

- taxa pe teren din Legea privind Codul fiscal nr. 227/2015 – modificată, actualizată, se plătește la Serviciul Impozite și Taxe.

PRESEDINTE DE SEDINTA



SECRETAR AL COMUNEI VALEA MARE  
Jr. Barbuia Anisoara Aurora