

ROMÂNIA  
PRIMARUL COMUNEI VALEA MARE, JUDEȚUL OLT  
NR. 5336 DIN 20.09.2023

PROIECT DE HOTARARE

REFERITOR LA- vnzarea prin licitatie publica a imobilului format din : suprafata de 1838 mp situata in intravilanu comunei Valea Mare in tarlaua 81 , parcela 1805/2, de categorile de folosinta arabil –numar cadastral - 9971-;

AVAND IN VEDERE: - solicitarile de cumparare pentru acest imobil ;  
- faptul ca imobilului format din suprafata 1838 mp situata in intravilanul comunei Valea Mare in tarlaua 81 , parcela 1805/2, de categorie de folosinta arabil –numar cadastral - 9971- nu face parte din terenu retrocedabil conform art.6 din legea 165/2013-modificata, face parte din domeniul privat al comunei Valea Mare ,pozitia nr 550 conform hotararii Consiliului Local Valea Mare nr. 61 / 28. 12. 2021 referitoare la aprobarea si insusirea inventariulu bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Valea Mare, judetul Olt si nu a facut obiectul cererilor de reconstituire conform legilor fondului funciar, al revendicarilor in temeiul legii 10/2001, respectiv nu este grevat de sarcini;  
-raportul de evaluare nr. REVED 9 / 18.09.2023 intocmit de Vasile Enoiu;  
-certificatul de urbanism nr. 49/ 5316/ 19.09.2023 ;  
-prevederile legii 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia –modificat  
coroborate cu prevederile O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;  
-prevederile art.6 din legea nr.18/1991-republicata si modificata;  
-referatul compartimentului fond funciar nr. 5319 /19.09.2023 si raportul de oportunitate al d-lu consilier IA Cirstea Bogdan Marius nr. 5320 /19.09.2023  
-prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 46 / 30. 10. 2019 referitoare la aprobarea normelo procedurale privind vanzarea prin licitatie publica a bunurilor imobile (teren si/sau cladiri) aflate in domeniul privat a Comunei Valea Mare ;  
-prevederile legii nr. 52/2003-republicata, privind transparenta decizionala in administratia publica;

În temeiul art. 136 alin (1) SI (2) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;

MILITARU VERGICA -VICEPRIMARUL COMUNEI VALEA MARE

PROPUNE:

Art.1.Se aproba vnzarea prin licitatie publica a imobilului format din : suprafata de 1838 mp situata in intravilanul comunei Valea Mare in tarlaua 81 , parcela 1805/2, de categorie de folosinta arabil –numar cadastral - 9971-.

Art. 2. Se aproba raportul de evaluare nr. REVED 9 / 18.09.2023 intocmit de Vasile Enoiu cu valoarea rezultata in urma evaluarii de 5.500 lei si si pretul de pornire al licitatiei este conform raportului de evaluare de 5.500 lei .

Art.3. Se aproba documentatia de atribuire -caietul de sarcini conform anexei la prezentul proiect de hotarare.

Art.4.Se va numii de catre Primarul comunei Valea Mare o comisie de licitatie in vederea stabilirii pretului final de vnzare.

Art.5. Se imputerniceste d-nul viceprimar Militaru Vergica legitimat cu CI seria. OT nr. 742923 , CNP 1610503284376 pentru a semna contractul de vanzare cumparare pentru aceasta suprafata la Notariat sau un imputernicit al acestuia .

Art.6.Prezenta hotarare se va duce la indeplinire,se va duce la cunostiinta publica,se va comunica d-lui primar compartimentului contabilitate si Institutiei Prefectului judetul Olt.

Art.7. Prezentul proiect de hotarare se va supune dezbaterii in prima sedinta ordinara a Consiliului local Valea Mare.

VICEPRIMAR

Militaru Vergica  


CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL UAT VALEA MARE  
Jr. 