

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL VALEA MARE JUDEȚUL OLT

HOTARARE

REFERITOARE LA- : aprobarea documentatiei Planului Urbanistic General si Regulamentul local de urbanism al comunei Valea Mare ,judetul Olt ;

AVAND IN VEDERE : -prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, modificată și completată prin Legea nr. 453/2001, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile H.G.R. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, completată cu prevederile H.G.R. nr. 59/1999, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 290 din 29.11.2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României;

-Avizul Unic al Arhitectului șef nr. 5 /11.03.2020 din cadrul Consiliului Judetean Olt ;

-Planul Urbanistic General pentru comuna Valea Mare și Regulamentul local de urbanism elaborat de de SC URBAN OFIS CONSPRO BMA SRL Slatina , proces-verbal de receptie nr.412/2016 OCPI Olt ,procesul verbal de predare-primire nr.1612/07.04.2020 , proces verbal de afișare nr.1820/23.04.2020 ;

-referatul responsabilului cu urbanism Chefalan Daniela si amenajarea teritoriului privind aprobarea Planului urbanistic general si a regulamentului local de urbanism al comunei Valea Mare nr. 1818/23.04.2020;

-prevederile legii nr. 52/2003-republicata, privind transparenta decizionala in administratia publica;

- proiectul de hotărâre nr. 1819 / 23. 04 . 2020 inițiat de d-nul primar Iancu George Daniel si procesul verbal de afișare al proiectului de hotarare din 23. 04 .2020 ;

-rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administratia domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunală, protectia mediului, servicii si comerț si pentru administrație publică locală, juridică apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

În temeiul art. 196 alin (1), lit a din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA MARE JUDEȚUL OLT

HOTARASTE :

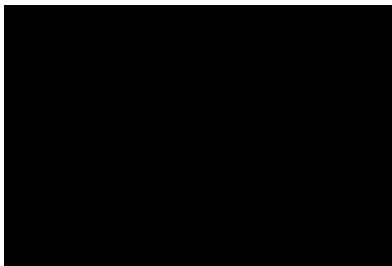
Art.1. Se aprobă PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI VALEA MARE JUDEȚUL OLT și REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM, elaborat de de SC URBAN OFIS CONSPRO BMA SRL Slatina .

Art.2. Documentația Plan Urbanistic General al comunei Valea Mare și Regulamentul Local de Urbanism aferent are valabilitate de 10 ani de la data aprobării acestuia în Consiliul Local al comunei Valea Mare .

Art.3. Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism aferent localităților componente ale comunei Valea Mare , județul Olt , va constitui, începând cu data adoptării prezentei hotărâri, baza legală a aprobării certificatelor de urbanism, autorizațiilor de construire și planurilor de dezvoltare economico-sociale ulterioare.

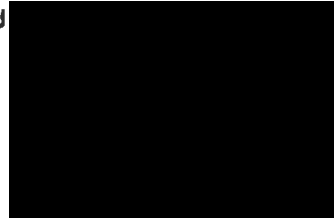
Art.4. Primarul comunei Valea Mare și personalul din aparatul de specialitate al primarului comunei Valea Mare răspund de respectarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism.

Art.5. Prezenta hotarare se va duce la indeplinire ,se va comunica instituției Prefectului-Judetul Olt, Consiliului Judetean Olt ,Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt si va fi adusă la cunostință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Valea Mare și prin publicarea pe site-ul Instituției .



În conf. cu prevederile art. 243 alin(1) lit.a
din Codul Administrativ
-CONTRASEMNEZ-
pentru legalitate prezenta hotarare
SECRETAR GENERAL U.A.T. VALEA MARE ,

J



NR. 14 DIN 30. 04. 2020

Hotararea a fost adoptata cu 13 voturi „pentru,, din 13 consilieri in functie (13 prezenti)