

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL VALEA MARE JUDEȚUL OLT

HOTARARE

REFERITOARE LA:- aprobarea prelungirii valabilitatii Planului Urbanistic General al comunei Valea Mare;

Având în vedere:- rolul pe care documentatiile de urbanism îl au în asigurarea condițiilor de dezvoltare durabilă, competitivitate economică și fundamentare a proiectelor ce vor fi finanțate în perioada 2014-2020, perioada pentru care comisia Europeană accentuează importanța dimensiunii teritoriale și a existenței unor strategii integrate este necesar să se asigure termene suficiente în care autoritatea locală să elaboreze și să actualizeze documentatiile de urbanism.

-intrucat datorita termenelor impuse prin OUG nr.77/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, precum și datorita faptului că Planul Urbanistic General al localității Valea Mare se află în curs de execuție;

-luând în considerare faptul că această situație va conduce la întâzieri sau chiar la un blocaj major în procesul de autorizare a lucrărilor de construcții pentru comuna Valea Mare cu consecințe și efecte negative inclusiv asupra dezvoltării economice și a creării locurilor de muncă.

- necesitatea asigurării unor termene în care localitatea Valea Mare să își actualizeze Planul Urbanistic General care va fundamenta investițiile publice ce se vor finanța din fonduri europene în perioada de programare 2014-2020.

-ținând seama de actuala situație economică națională și internațională și de faptul că este imperios ca localitatea Valea Mare să aibă toate instrumentele de gestionare durabilă și competitivă a teritoriului localității și de necesitatea evitării oricărei măsuri neatractive care ar putea îndepărta investitorii.

-în considerarea faptului că elementele menționate vizează interesul general public și constituie o situație de urgență și extraordinară și văzând prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică;

-prevederile art.46 și art.56 alin.1 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificat prin Legea nr. 303 din 27.11.2015;

-prevederile art. II din Legea nr. 303/27.11.2015 pentru modificarea art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (1³) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

-prevederile OUG nr.85 din 12 decembrie 2012 privind modificarea alin. (1/3) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

- legea nr.50/2001 privind autorizarea lucrărilor de construcții modificată și completată;

- referatul secretarului nr. 1720 /28.03.2017 din prin care propune aprobarea prelungirii valabilitatii Planului Urbanistic General al comunei Valea Mare;

-prevederile legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

-proiectul de hotărâre nr. nr. 1775/28.03.2017 inițiat de d-nul primar Iancu George Daniel și procesul verbal de afișare al proiectului de hotărâre din 28.03.2017 ;

- rapoartele de avizare nr. 1854 si 1855 / 30. 03.2017 ale comisiilor pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administratia domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert si pentru administratie publica locala, juridica apararea ordinii si liniştii publice, a drepturilor cetăţenilor ;

În temeiul art. 45 alin (1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA MARE JUDETUL OLT
HOTARASTE :**

Art.1. Se aproba prelungirea termenului de valabilitate pentru Planul Urbanistic General al comunei Valea Mare pana la data de 30 decembrie 2018 in concordanta cu prevederile art.46 si art.56 alin.1 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificat prin Legea nr. 303 din 27.11.2015 si art. II din OUG nr.85 din 12 decembrie 2012.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunica: Instructiei Prefectului Judetului Olt , primarului comunei Valea Mare, Consiliului Judetean Olt si se va afisa public pentru luare la cunostinta.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Visan Ilie



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR AL COMUNEI VALEA MARE
Jr. Barbuia Anisoara Aurora

NR. 18 DIN 30 . 03 .2017
Hotararea a fost adoptata cu 13 voturi „pentru,, din 13 consilieri in functie(13 prezenti)