

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL VALEA MARE JUDEȚUL OLT

HOTARARE

REFERITOARE LA : - aprobarea actualizarii indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Reabilitarea si modernizarea Gradinitei cu program normal Valea Mare"

Având în vedere: - Programului National de Dezvoltare Locala

- **O.U.G nr. 28/2013 pentru aprobarea PNDL -modificata;**
- **OMDRAP nr. 1851/2013 pentru privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea PNDL-republicata si modificata;**
- **Devizul general actualizat -TVA 21% si faptul ca nici Ministerul Dezvoltarii si nici UAT Valea Mare nu mai poate suporta suplimentarea contractului de finantare pentru majorarea TVA precum si economiile la unele linii bugetare in cadrul devizului;**
- **Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, publicată în Monitorul Oficial nr. 699 din 25 iulie 2025 și în vigoare de la 28 iulie 2025, impune modificări majore. Principalele măsuri, aplicabile de la 1 august 2025, includ majorarea TVA**
- **Nota justificativa nr. 3022 /08.04.2026 si referatul de aprobare nr. 3053/ 08.04.2026;**
- **Proiectul tehnic pentru investitia "Reabilitarea si modernizarea Gradinitei cu program normal VALEA MARE" ;**
- **Contractul de finantare nr. 2266/15.03.2018 ;**
- **prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificarile si completarile ulterioare;**
- **proiectul de hotărâre nr. 3054 / 08. 04. 2026 initiat de d-nul primar Dragnea Gabriel si procesul verbal de afisare al proiectului de hotarare din 08. 04. 2026;**
- **avizul consultativ al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comert ;**

**În temeiul art. 196 alin (1), lit a din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,
cu modificările și completările ulterioare**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA MARE JUDEȚUL OLT

HOTARASTE :

Art. 1. Se aproba actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investitiei "REABILITAREA SI MODERNIZAREA GRADINITEI CU PROGRAM NORMAL VALEA MARE"

Capitol	Fara TVA - lei	Cu TVA -lei
Total general	2.767.586,47	3.325.418,47
Valoare eligibila:2.1+3.5.5+3.5.6+ cap.4+ 5.1.1+5.3. Cap 4; Proiectare PT	2.571.041,16	3.094.307,61
Valoare neeligibila: Cap.3 exceptand 3.5.5. si 3.5.6 ; Cap 5 exceptand 5.1.1 si 5.3	196.545,31	231.110,86

Art. 2. - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții "REABILITAREA SI MODERNIZAREA GRADINITEI CU PROGRAM NORMAL VALEA MARE" ,conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aproba asigurarea finantarii cheltuielilor de la bugetul local pentru urmatoarele categorii de cheltuieli, care nu sunt eligibile prin PNDL:

- cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului,
- studiile de fezabilitate/ documentatiile de avizare a lucrarilor de interventii
- studiile de teren,
- studiile de specialitate
- expertizele tehnice si/ sau audit energetic,
- asistenta tehnica
- consultanta
- taxe pentru obtinerea de avize/acorduri/autorizatii,
- organizarea procedurilor de achizitii
- active necorporale
- cheltuieli conexe organizarii de santier,
- comisioane, cote, taxe, costuri credite,
- cheltuieli pentru probe tehnologice, teste si predare la beneficia

Art.4. La data intrarii in vigoare a prezentei hotarari isi inceteaza aplicabilitatea hotararea Consiliului Local Valea Mare nr. 15 din 12. 03. 2026 .

Art. 5. Prezenta hotarare se va inainta:

- Institutiei Prefectului - judetului Olt
- Consiliul Județean Olt
- Compartimentului Buget Finante din cadrul Primariei comunei VALEA MARE
- Primarului comunei VALEA MARE pentru ducerea la indeplinire
- Se va afișa pentru publicitate.

PRES
Po

În conf. cu prevederile art. 243 alin(1) lit.a
din Codul Administrativ
-CONTRASEMNEZ-
pentru legalitate prezenta hotarare
SECRETAR GENERAL AL A.T. VALEA MARE ,
[Signature]

NR. 22 DIN 17. 04 . 2026

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 22 / 17. 04. 2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a facut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată	17.04.2026	[Signature]
2	Comunicarea către primar	21.04.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului Olt	21.04.2026	
4	Aducerea la cunoștința publică	21.04.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	

DEVIZ GENERAL ACTUALIZARE TVA 21%

al obiectivului de investitii

Reabilitarea si modernizarea Gradinitei cu Program normal Valea Mare

CENTRALIZATOR

NR.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI	VALOARE fara TVA	TVA	VALOARE cu TVA
CRT.	SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	lei	lei	lei
1	2.00	3.00	4.00	5.00
1	CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/ protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
2	CAPITOLUL 2. CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI			
2.1	Bransament electric, alimentare cu apa, etc	16904.84	3550.02	20454.86
TOTAL CAPITOL 2		16904.84	3550.02	20454.86
3	CAPITOLUL 3. CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii	4000.00	760.00	4760.00
	3.1.1. Studii de teren	4000.00	760.00	4760.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	13000.00	2470.00	15470.00
3.3	Expertiza tehnica	4000.00	760.00	4760.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	3000.00	570.00	3570.00
3.5	Proiectare	62966.25	11963.59	74929.84
	3.5.1. Tema de proiectare	4593.69	872.80	5466.49
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	10000.00	1900.00	11900.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/autorizatiilor	13000.00	2470.00	15470.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5000.00	950.00	5950.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	30372.56	5770.79	36143.35
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	25000.00	4750.00	29750.00
3.7	Consultanta	48000.00	9600.00	57600.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	48000.00	9600.00	57600.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	33662.61	7069.15	40731.76
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	3662.61	769.15	4431.76

	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	1662.61	349.15	2011.76
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2000.00	420.00	2420.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	30000.00	6300.00	36300.00
TOTAL CAPITOL 3		193628.86	37942.74	231571.60
4	CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITII DE BAZA			
4.1	Constructii si instalatii	1986641.56	401846.49	2388488.05
4.2	Montaj utilaj, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	28500.00	5985.00	34485.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	270000.00	56700.00	326700.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2285141.56	464531.49	2749673.05
5	CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de santier	39873.24	7776.88	47650.12
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	29825.15	5666.78	35491.93
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	10048.09	2110.10	12158.19
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	28240.92	1233.50	29474.42
	5.2.1. Comisioanele si dobanziile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul vanzarii lucrarilor de constructii	10166.86	0.00	10166.86
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,	2033.37	0.00	2033.37
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10166.86	0.00	10166.86
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	5873.83	1233.50	7107.33
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	203797.05	42797.38	246594.43
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		271911.21	51807.76	323718.97
6	CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE, TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2767586.47	557832.01	3325418.47
din care C + M(1.2 +1.3 +1.4 +2 + 4.1+4.2+5.1.1)		2033371.55	411063.29	2444434.84
din care eligibil(2.1+3.5.5+3.5.6+cap.4+5.1.1+5.3)		2571041.16	523266.45	3094307.61
din care neeligibil		196545.31	34565.55	231110.86

Intocmit,