

ROMÂNIA
PRIMARUL COMUNEI VALEA MARE, JUDEȚUL OLT
NR. 5322 DIN 19. 09 . 2023

PROIECT DE HOTARARE

REFERITOR LA- vnzarea directa a imobilului format din : suprafata de 500 mp situata in intravilanul comunei Valea Mare in tarlăua 51, parcela 16 - de categorie de folosinta curti constructii –numar cadastral -10689 -

AVAND IN VEDERE: - cererea nr.4648/16.08.2023 a d-lui Militaru Nelu Florin prin care solicita cumpararea acestui imobil insotita de documete din care reiese faptul ca se respecta prevederile art.8 din legii nr. 15/2003 (r2)-modificata, privind acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala;
- faptul ca imobilului format din suprafata de 489 mp- 500 mp din masuratori - este situata in intravilanul comunei Valea Mare in tarlăua 51, parcela 16 - de categorie de folosinta curti constructii –numar cadastral - 10689 - nu face parte din terenul retrocedabil conform art. 6 din legea 165/2013-modificata, face parte din domeniul privat al comunei Valea Mare ,nu a facut obiectul cererilor de reconstituire conform legilor fondului funciar,al revendicarilor in temeiul legii 10/2001, respectiv nu este grevat de sarcini;
-raportul de evaluare nr. REVED 10 /18.09.2023 intocmit de Vasile Enoiu;
-certificatul de urbanism nr. 48/ 5315 / 19.09.2023;
-prevederile legii 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia –modificata coroborate cu prevederile O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;
- referatul compartimentului fond funciar nr. 5318 /19.09.2023 si raportul de oportunitate al d-lui consilier IA Cirstea Bogdan Marius nr. 5320 /19.09.2023;
-prevederile art.6 din legea nr.18/1991-republicata si modifcata;
-prevederile legii nr. 52/2003-republicata, privind transparenta decizionala in administratia publica;

În temeiul art. 136 alin (1) SI (2) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;

MILITARU VERGICA -VICEPRIMARUL COMUNEI VALEA MARE

PROPUNE:

Art.1. Se aproba vnzarea directa a imobilului format din : suprafata de 500 mp situata in intravilanul comunei Valea Mare in tarlăua 51, parcela 16- de categorie de folosinta curti constructii –numar cadastral -10689 -

Art. 2. Se aproba raportul de evaluare REVED 10 /18.09.2023 si pretul de vanzare este conform raportului de evaluare de 2.500 lei .

Art.3. Se va numii de catre Primarul comunei Valea Mare o comisie in vederea vnzarii .

Art.4 . Se imputerniceste d-nul viceprimar Militaru Vergica legitimat cu CI seria. OT nr. 742923 , CNP 1610503284376 pentru a semna contractul de vanzare cumparare pentru aceasta suprafata la Notariat sau un imputernicit al acestuia .

Art.5. Prezenta hotarare se va duce la indeplinire, se va duce la cunostiinta publica, se va comunica d-lui primar, compartimentului contabilitate si Institutiei Prefectului judetului Olt.

Art.6 . Prezentul proiect de hotarare se va supune dezbaterii in prima sedinta ordinara a Consiliului local Valea Mare.

VICEPRIMAR

Militaru Vergica



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL VALEA MARE
Jr. Bar

