

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL VALEA MARE JUDEȚUL OLT

HOTARARE

REFERITOARE LA :- aprobarea Regulamentului privind aplicarea taxei speciale pentru eliberarea avizului de amplasare al stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice și al sistemelor fotovoltaice pentru producerea energiei electrice de către prosumatori;

AVAND IN VEDERE:- :- ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 173 din 8 decembrie 2022, art. 3, punct 3 " După articolul 11¹ se introduce un nou articol, articolul 11², cu următorul cuprins: Articolul 11² Se pot executa fără autorizație de construire lucrările pentru amplasarea și racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică a punctelor/stațiilor de reîncărcare pentru vehicule electrice, care nu determină congestionarea sau blocarea traficului pietonal și/sau rutier, pe baza unui aviz de amplasare emis de autoritatea administrației publice locale competente să emită autorizația de construire conform dispozițiilor art. 4."

- Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Art. 11, alin. (7) Se pot executa fără autorizație de construire: montarea pe clădiri, anexe gospodărești și pe sol a sistemelor fotovoltaice pentru producerea energiei electrice de către prosumatori așa cum sunt ei definiți la art. 2 lit. x¹) din Legea nr. 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie, republicată, cu modificările și completările ulterioare și/sau panourilor solare pentru încălzirea sau prepararea apei calde pentru consumul casnic, cu înștiințarea prealabilă a autorităților administrației publice locale și cu respectarea legislației în vigoare. Sistemele fotovoltaice vor fi susținute de structură formată din elemente constructive capabile să asigure stabilitatea întregului ansamblu și să preia încărcările rezultate din greutatea proprie a acestora și a panourilor, precum și cele rezultate din acțiunea vântului și a depunerilor de zăpadă.

- Ordinului nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991,
- Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr.422/2001 privind protecția monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârile Guvernului nr.1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice,
- Hotărârile Guvernului nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, Legii poliției locale nr.155/2010, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârile anuale ale Consiliului local al comunei VALEA MARE privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și Legii nr.52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică;
- referatul d-nei Chefalan Daniela -responsabil urbanism nr. 10156 / 16. 10.2025 si referatul de aprobare nr. 10157 / 16. 10. 2025;
- prevederile legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica –republicata si modificata ;
- proiectul de hotărâre nr. 10158 / 16. 10. 2025 initiat de d-nul primar Dragnea Gabriel si procesul verbal de afisare al proiectului de hotarare din 16. 10. 2025;
- avizul consultativ al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si comerț ;

În temeiul art. 196 alin (1), lit a din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ,
cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA MARE JUDEȚUL OLT

HOTARASTE

Art.1. Se aprobă instituirea taxei speciale pentru eliberarea avizului de amplasare al stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice, în cuantum de 100 lei pentru persoane fizice și 500 lei pentru persoane juridice .

Art.2. Se aprobă instituirea taxei speciale de 100 lei pentru persoane fizice și 500 lei pentru persoane juridice pentru eliberarea avizului de amplasare a sistemelor fotovoltaice montate pe clădiri, anexe gospodărești și pe sol

pentru producerea energiei electrice de către prosumatori așa cum sunt ei definiți în Legea nr. 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu înștiințarea prealabilă a autorităților administrației publice locale și cu respectarea legislației în vigoare. Sistemele fotovoltaice vor fi susținute de structură formată din elemente constructive capabile să asigure stabilitatea întregului ansamblu și să preia încărcările rezultate din greutatea proprie a acestora precum și cele rezultate din acțiunea vântului și a depunerilor de zăpadă.

Art.3. Sunt scutite de la plata taxei speciale prevazuta la art.1 si art.2, autoritatile publice precum si institutiile din subordinea acestora.

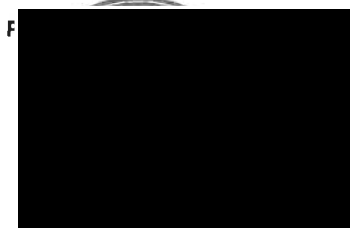
Art.4. Sunt scutite de la plata taxei speciale prevazuta la art.1 si art.2, persoanele incadrate in categoria persoanelor vulnerabile conform Legii Asistenței sociale nr. 292/2011.

Art.5. Se aprobă Regulamentul privind aplicarea taxei speciale pentru eliberarea avizului de amplasare al stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice si al sistemelor fotovoltaice prevăzută în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă anexa nr. 2, nr. 3, si nr.4 la prezenta hotarare ce reprezinta modele ale Cererii privind eliberarea avizului de amplasare al stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice/sistemelor fotovoltaice si ale avizelor de amplasare ale stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice/sistemelor fotovoltaice.

Art. 7. Primarul comunei VALEA MARE, prin responsabilul de urbanism vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâre.

Art.8. Hotărârea se aduce la cunostinta publica , se comunică Prefecturii Județului Olt, domnului primar si Responsabilului Urbanism din cadrul Primăriei Comunei VALEA MARE.



În conf. cu prevederile art. 243 alin(1) lit.a
din Codul Administrativ
-CONTRASEMNEZ-
pentru legalitate prezenta hotarare
SECRETAR GENERAL U.A.T. VALEA MARE ,
Jr.Barbuia Anisoara Aurora



NR. 30 DIN 23 . 10 . 2025

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 30 / 23. 10 .2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii') s-a facut cu majoritate ☐ simplă ☒ absolută ☐ calificată		
2	Comunicarea către primar	27.10.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului Olt	27.10.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică	27.10.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	27.10.2025	

Regulamentul privind aplicarea taxei speciale pentru eliberarea avizului de amplasare a stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice și al sistemelor fotovoltaice

Capitolul I – Dispoziții generale

Art. 1 Cadru Legal

Prezentul Regulament a fost întocmit în baza următoarelor acte normative:

- Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Ordinul nr.839/2009, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991;
- Legea nr.10/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind calitatea în construcții;
- Legea nr.422/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind protecția monumentelor istorice;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr.195/2002, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind circulația pe drumurile publice;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr.43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind regimul drumurilor;
- Hotărârea Guvernului nr.1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice;
- Hotărârea nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu completările și modificările ulterioare;
- Hotărârile anuale ale Consiliului local al comunei VALEA MARE privind stabilirea impozitelor și taxelor locale;
- Ordonanța nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică.

Capitolul II - Domeniu de aplicare

Art.2. Cadrul conținut al Regulamentului este dat de permisivități, restricții și recomandări care să asigure amplasarea stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice și a sistemelor fotovoltaice pe domeniul public și privat al comunei VALEA MARE și proprietăți private aparținând persoanelor fizice sau juridice.

Capitolul III - Termeni, Definiții și Clasificări

Art.3. În înțelesul prezentului Regulament, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

- (1) aviz de amplasare - act tehnic cu caracter obligatoriu, emis de structura de specialitate a administrației publice locale, în urma unei proceduri de analiză a proiectului, a oportunității din punct de vedere urbanistic și de analiză a amplasamentului destinat stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice care nu determină congestionarea sau blocarea traficului pietonal și/sau rutier, emis în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și

completările ulterioare.

(2) monument istoric - bunuri imobile, construcții și terenuri situate pe teritoriul României, semnificative pentru istoria, cultura și civilizația națională și universală. Regimul de monument istoric este conferit prin clasarea acestor bunuri imobile conform procedurii reglementată de art. 1, alin. (2) și (3) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice.

(3) zonă protejată - zonă din comuna VALEA MARE în care se impun restricții speciale și/sau sunt permise numai anumite categorii de funcțiuni.

(4) zonă neprotejată - a. Domeniul public/privat al comunei VALEA MARE; b. proprietate privată a persoanelor fizice și juridice, în care pot fi amplasate toate categoriile de funcțiuni.

Capitolul IV - Norme generale

Art.4. (1) Se pot executa fără autorizație de construire lucrările pentru amplasarea și racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică a punctelor/stațiilor de reîncărcare pentru vehicule electrice, care nu determină congestionarea sau blocarea traficului pietonal și/sau rutier, pe baza unui aviz de amplasare emis de autoritatea administrației publice locale competente conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Se pot executa fără autorizație de construire lucrările pentru amplasarea și racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică a sistemelor fotovoltaice montate pe clădiri, anexe gospodărești și pe sol, pentru producerea energiei electrice de către prosumatori așa cum sunt ei definiți la art. 2 lit. x¹) din Legea nr. 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu înștiințarea prealabilă a autorităților administrației publice locale și cu respectarea legislației în vigoare și obținerea unui aviz de amplasament.

Capitolul V - Condiții generale privind amplasarea stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice și a sistemelor fotovoltaice

Art.5. (1) Pot fi amplasate în toate locațiile care permite avizul de amplasare.

(2) În zonele protejate, în parcelările monument și în cazul imobilelor clasate monument istoric, amplasarea stațiilor de încărcare autovehicule electrice/ sistemelor fotovoltaice este permisă, dacă, prin dimensiuni, formă sau amplasare, nu alterează caracteristicile arhitecturale și ambientale ale zonei.

(3) În incinta clădirilor monument istoric este permisă amplasarea, doar ca parte integrantă a unei autorizații de construire, cu acordul expres al Ministerului Culturii.

(4) Amplasarea stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice / sistemelor fotovoltaice este interzisă în următoarele locații:

- a. în ariile naturale protejate de interes național și internațional;
- b. în incinta locurilor de joacă și a spațiilor verzi;
- c. în incinta și pe elementele de împrejurare a cimitirelor, lăcașurilor de cult, troițelor, a scuarurilor, parcurilor și grădinilor publice;
- d. în incinta clădirilor aflate în stare avansată de degradare respectiv clădiri expertizate tehnic și încadrate în clasa I de risc seismic, clădiri ce prezintă desprinderi de tencuială, clădiri ieșite din uz ori care nu au o funcțiune permanentă sau temporară autorizată;
- e. pe parapetii, piloții și/sau pereții podurilor
- f. pe stâlpii de susținere a elementelor de semnalizare rutieră sau de circulație;
- h. pe suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și în intersecții.

(5) În zonele protejate este interzisă amplasarea stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice/ sistemelor fotovoltaice pe fațadele clădirilor și în spațiile verzi iar propunerea de amplasare trebuie să se subordoneze caracteristicilor fondului construit fără afectarea resursei culturale,

Capitolul VI - Documentele necesare emiterii avizului de amplasare sau certificatului de urbanism:

Art.6. (1) Pentru emiterea avizului de amplasare solicitantul - orice persoană fizică sau juridică, interesată, trebuie să depună la emitent o documentație cuprinzând:

- a) Cerere tip,
- b) Elemente de identificare ale solicitantului, persoană fizică sau juridică (carte de identitate, pașaport, cod de identificare fiscală/cod unic de înregistrare în cazul persoanelor juridice, etc),
- c) Elemente de identificare a imobilului în incinta căruia se solicită amplasarea stației de încărcare sau a sistemului fotovoltaic (act de proprietate, număr cadastral și extras de carte funciară, pentru informare),
- d) Memoriu tehnic succint în care se prezintă tipul, puterea instalată, numărul și caracteristicile tehnice ale stației propuse sau ale sistemului fotovoltaic, legare la sol prin fundare sau amplasare pe sol prin cadru suport,
- e) Planuri cadastrale/topografice de încadrare în zonă scara 1:500 și 1:2000, eliberat la cerere de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară,
- f) Pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, extras de carte funciară pentru informare, actualizat, la zi eliberat la cerere de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- g) Documentul de plată a taxei de eliberare a avizului de amplasare, în copie, valoarea fiind stabilită anual prin Hotărârea Consiliului Local privind impozitele și taxele locale.

Art.7. Înregistrarea avizului de amplasare:

- (1) Emitentul avizului de amplasare are obligația de a institui un registru de evidență a avizelor de amplasare în care acestea sunt înscrise în ordinea emiterii, numărul avizului având corespondent în numărul de înregistrare al cererii.
- (2) Autoritatea publică locală prin responsabilul cu urbanismul va gestiona Registrul de evidență a avizelor de amplasare în format electronic.

Capitolu VII - Contravenții și sancțiuni

Art.8.(1) Autorizarea amplasării stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice / sistemelor fotovoltaice cu încălcarea prevederilor prezentului Regulament constituie contravenție și se sancționează ca atare în conformitate cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr 2/2001 republicată, privind regimul juridic al contravențiilor, și atrage totodată declanșarea în condițiile legii, a procedurii de anulare a avizului de amplasare.

(2) Amplasarea stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice și executia sistemelor fotovoltaice / sistemelor fotovoltaice fără avizul de amplasare emis de autoritatea publică competentă constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între 1.000 lei și 2.500 lei pentru persoanele fizice și juridice.

(3) Odată cu sancțiunea contravențională principală, obligatoriu se dispune și aplicarea sancțiunii complementare de desființarea lucrărilor și aducerea terenului în starea inițială.

(4) Ocuparea stației de încărcare de către o mașină care nu este electrică sau plug-in hibrid constituie contravenție și se sancționează cu amendă cuprinsă între 500 lei și 1.000 lei pentru persoanele fizice și juridice.

(5) Contravențiile prevăzute la art se constată și se sancționează de către organele de control ale consiliului local sau de imputernicitul primarului comunei VALEA MARE.

(6) Contravenientul poate achita, în termen de 15 zile de la data încheierii procesului – verbal de contravenție ori, după caz, de la data comunicării acestuia potrivit prevederilor legale, jumătate din amenda prevăzută în prezentul Regulament și aplicată de de către organele de control ale consiliului local sau de imputernicitul primarului comunei VALEA MARE, făcând mențiune despre această posibilitate în procesul-verbal.

(7) Organul de control al consiliului local sau imputernicitul primarului comunei VALEA MARE nu are posibilitatea încasării amenzii contravenționale.

(8) Împotriva procesului-verbal de contravenție, contravenientul poate face plângere, în termen de 15 zile de la comunicare, la Judecătoria _____.

(12) Dacă persoana imputernicită să aplice sancțiunea apreciază că fapta a fost savârșită în astfel de condiții încât, potrivit legii penale constituie infracțiune, aceasta sesizează organul de urmărire penală competent.

Capitolul VIII - Dispoziții finale

Art.9 (1) Prevederile prezentului Regulament se completează cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 republicată, privind regimul juridic al contravențiilor, Legii nr. 207/2015 privind

codul de procedura fiscală, Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2002 republicată, privind circulația pe drumuri publice, precum și cu alte reglementări în vigoare cu privire la administrarea domeniului public și circulația pe drumurile publice.

(2) Prezentul Regulament intră în vigoare de la data aducerii lui la cunoștința publică în conformitate cu dispozițiile art. 198 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

(3) Anexele 1, 2, fac parte integrantă din prezentul Regulament.

- Anexa 1 - Cerere către Primăria comunei VALEA MARE, privind eliberarea avizului de amplasare al stațiilor de încărcare a autovehiculelor electrice și al sistemelor fotovoltaice;

- Anexa 2 - Formular aviz de amplasare .

Către: Primăria comunei VALEA MARE

CERERE
PRIVIND ELIBERAREA AVIZULUI DE AMPLASARE AL STAȚIILOR DE ÎNCĂRCARE A
AUTOVEHICULELOR ELECTRICE /SISTEMULUI FOTOVOLTAIC

Subsemnatul(a)..... (numele și prenumele)
 CNP cu domiciliul/sediul în municipiul/orașul/comuna
 cod poștal str.....nr.....bl.....sc
 et ap.....telefon/fax....., e-maillegitimat cu C.I./B.I. serianr
eliberat dela data de.....în calitate de reprezentant legal al
(denumirea persoanei juridice) cu sediul social în localitateastr
nr.....sector înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr..... și
 având codul unic de înregistrare (CUI)solicit emiterea avizului de amplasare,
 pentru amplasamentul:

II. DATELE DE IDENTIFICARE ALE AMPLASAMENTULUI Adresa
 amplasamentului:
 Str.....nr

Regimul juridic al amplasamentului:

1. Domeniul public al comunei VALEA MARE
2. Domeniul privat al comunei VALEA MARE
3. Proprietate privată a persoanei fizice sau persoanei juridice
4. Altele

Suprafața la sol a amplasamentului pentru care se solicită aviz de amplasare stații de încărcare vehicule electrice, este demp.

ANEXEZ:

- a) Cerere tip,
- b) Elemente de identificare ale solicitantului, persoană fizică sau juridică (carte de identitate, pașaport, cod de identificare fiscală/cod unic de înregistrare în cazul persoanelor juridice, etc),
- c) Elemente de identificare a imobilului în incinta căruia se solicită amplasarea stației de încărcare sau a sistemului fotovoltaic (act de proprietate, număr cadastral și extras de carte funciară, pentru informare),
- d) Memoriu tehnic succint în care se prezintă tipul, puterea instalată, numărul și caracteristicile tehnice ale stației propuse sau ale sistemului fotovoltaic, legare la sol prin fundare sau amplasare pe sol prin cadru suport,
- e) Planuri cadastrale/topografice de încadrare în zonă scara 1:500
- f) Pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, extras de carte funciară pentru informare, actualizat, la zi eliberat la cerere de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară,
- g) Documentul de plată a taxei de eliberare a avizului de amplasare, în copie.

Data

Semnătură

AVIZ DE AMPLASARE STATII ELECTRICE NR.....

Urmare cererii adresate deprin reprezentant, CUI
.....cu sediul în, str,nr..... înregistrată la Primăria comunei
VALEA MARE cu nr....., în vederea emiterii avizului pentru amplasarea a stații de încărcare
autovehicule electrice, în incinta imobilului situat în comuna VALEA MARE, str.....,nr.....
identificat prin planuri topografice sc. 1:500 ;

În conformitate cu: prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AVIZEAZĂ:

Amplasarea a.....stații de încărcare pentru autovehicule electrice cu o putere
de..... Amplasament: str, nr....., conform planurilor anexă
ce fac parte integrantă din prezentul aviz.

- Regimul Juridic: proprietate publica / proprietate privata
- conform Extrasului de Carte Funciară pentru informare nr
 - conform Extrasului de Carte Funciară pentru informare nr

Nerespectarea prevederilor prezentului aviz atrage retragerea acestuia.

PRIMAR,

.....

SECRETAR GENERAL UAT ,

.....

RESPONSABIL URBANISM,

.....

AVIZ DE AMPLASARE SISTEME FOTOVOLTAICE

NR. _____ / _____

Urmare cererii adresate deprin reprezentant, CUI
.....cu sediul în, str, nr..... înregistrată la Primăria comunei
VALEA MARE cu nr....., în vederea emiterii avizului pentru amplasarea asistemului
fotovoltaic în incinta imobilului situat în comuna VALEA MARE, str....., nr..... identificat
prin planuri topografice sc. 1:500;

În conformitate cu: prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AVIZEAZĂ:

Amplasarea a..... sistemului fotovoltaic cu o putere de..... Amplasament: str
....., nr....., conform planurilor anexă ce fac parte integrantă din
prezentul aviz.

- Regimul Juridic: proprietate publica / proprietate privata
- conform Extrasului de Carte Funciară pentru informare nr
 - conform Extrasului de Carte Funciară pentru informare nr

Nerespectarea prevederilor prezentului aviz atrage retragerea acestuia

PRIMAR,

.....

SECRETAR GENERAL UAT ,

.....

RESPONSABIL URBANISM,

.....

